

VAN: BELANGENVERENIGING WESTZANERDIJK E.O.
VOOR: ALLE BUURTBEWONERS
BETREFT: UITNODIGING



Woe 6 juli : Bijeenkomst Bestemmingsplan C-100

Don 7 juli : Algemene Ledenjaarvergadering Belangenvereniging + verkiezing bestuur

Beste buurtbewoners,

Onze buurt is er één met een eigen karakter. Het is voor velen een fijne plek om te wonen. Helaas is dit niet vanzelfsprekend. Ga maar eens 10 jaar terug in de tijd en je ziet wat er al allemaal is veranderd. Sommige zaken ten goede, veel veranderingen zijn geen verbeteringen te noemen. En nog steeds zijn er ontwikkelingen die het karakter van de buurt kunnen aantasten.

Actuele bedreigingen

De meest in het oog springende bedreiging is het plan om, aan het Westerwindpad, ter plaatste van de oude Fronik boerderij, huizen te bouwen !! En er speelt meer. Het bestemmingsplan voor gebied C100, dat is vernoemd naar het leegstaande schoolgebouw van het Regio College, is nu ter visie. Het gemeentelijke voornemen is om op deze plek, naast het Westenwindpad en De Belt, 60 nieuwe woningen te bouwen.

Met deze brief willen wij u wijzen op de bijeenkomst 'Ontwerpbestemmingsplan C-100' van Gemeente Zaanstad op woensdag 6 juli in het Regio College, aanvang 19.00 u – einde 21.00 u.

Ook hierin zaken die het woongenot van de bestaande bewoners kunnen aantasten. En dat hoeft niet. In overleg met de gemeente kunnen plannen vaak worden bijgesteld. Vooral wanneer de gemeente vanuit een positie met gewicht wordt aangesproken. Dit kan worden bereikt door verenigde buurtbewoners maar vereist een verenigingsbestuur met visie, veel actieve leden en een goede verslaglegging van zaken.

Geschiedenis van de buurt en verenigde bewonersgroepen

Westzanerdijkbuurtbewoners zijn al tientallen jaren met succes strijdbaar naar gemeentelijke bestuurders en ambtenaren. De Werkgroep Westzanerdijk was in de jaren 70 van de vorige eeuw actief en bestond uit een groep bewoners die zich, zeer terecht, verzette tegen de sloop van vele woningen voor, aan en achter de dijk i.v.m. de aanleg van een snelweg dwars door de Westzijderpolder. De voorgenomen aansluiting op de Coentunnelweg was niet alleen een bedreiging van het woon- en leefklimaat maar betekende feitelijk het einde van deze buurt. Dankzij het onophoudelijke verzet van deze Werkgroep hebben de rechters van De Hoge Raad dit verwoestende plan uiteindelijk vernietigd. Deze overwinning is cruciaal geweest voor het voortbestaan van onze buurt.

Na dit succes hebben buurtbewoners een Belangenvereniging opgericht. Als antwoord op de verpaupering van de buurt is toen samen met de Gemeente, op de plaats van de voormalige ZFC en ZVV-voetbalvelden, begin jaren 80 de noodzakelijke sociale woningbouw gerealiseerd (vandaar de straatnamen Tribune, Doelman, Spil en Midvoor). De Belangenvereniging is altijd actief gebleven en heeft zich als gesprekspartner ingezet voor het behouden en verbeteren van onze woon- en leefomstandigheden. De afgelopen jaren heeft de Belangenvereniging niet de menskracht gehad om veel naar buiten te treden en met haar bewoners te communiceren. De Belangenvereniging was actief maar niet erg zichtbaar in haar activiteiten.

Toekomst van de Belangenvereniging

Op dit moment is er een aantal mensen dat zich actiever wil inzetten om meer naar de buurtbewoners te communiceren. Daarvoor moeten we de oude structuur met leden weer nieuw leven inblazen. We willen dat doen via een ledenvergadering waarvoor wij alle bewoners uitnodigen. Het idee daarbij is dat alle aanwezigen zich als lid willen aansluiten en/of inzetten voor de buurt. Ook zal een nieuw bestuur worden geïnstalleerd.

Uitnodiging voor de Algemene Ledenvergadering (ALV) van de Belangenvereniging Westzanerdijk e.o. op donderdag 7 juli om 20.15 uur bij de Fronik-boerderij aan het begin van het Westerwindpad.

Wij stellen de volgende agenda aan u voor:

1. Opening en vaststelling van de agenda

Het moment waarop u iets ter bespreking kunt aandragen.

2. Uitleg lidmaatschap belangenvereniging

Bespreken wat het lidmaatschap inhoudt. Wat doet het bestuur, wat doen de leden.

Voorstel: een jaarbedrag van € 5,- als contributie vast te stellen.

Een klein bedrag om het lidmaatschap toegankelijk te maken maar niet helemaal waarde vrij te laten zijn.

Bij de bespreking van de financiën wordt uitgelegd waar de contributie aan besteed wordt.

Ter goedkeuring voorleggen aan de aanwezigen bij de ALV

3. Huishoudelijk Reglement (HHR)

Het HHR is een praktische en noodzakelijke aanvulling op de officiële verenigingsstatuten.

In het HHR worden besluiten vastgelegd die tot stand komen tijdens de ALV.

Het HHR voorziet erin hoe leden en bestuur elkaar kunnen aanspreken.

Dit is waardevol voor afwezige leden die de besluitvorming hebben gemist tijdens de ALV.

Het HHR regelt bijvoorbeeld het aantal ledenvergaderingen, zittingstermijn van bestuur, etc.

Het HHR wordt ter plaatse uitgedeeld aan de aanwezigen.

Ter goedkeuring voorleggen aan de aanwezigen bij de ALV

4. Verkiezing bestuur

Er zijn zeven buurtgenoten die zich beschikbaar stellen voor het bestuur:

- Paul Siderius (kandidaat voorzitter)
- Jerome den Enting (kandidaat vice-voorzitter)
- Koos Ziletjens (herbenoeming secretaris)
- Hans Kloes (herbenoeming penningmeester)
- Maarten de Wit (kandidaat lid)
- Martijn van der Hout (kandidaat lid)
- Claudio Martina (kandidaat lid)

Allen zullen zich kort voorstellen.

Iedereen die zich geroepen voelt om zich beschikbaar te stellen voor een bestuursfunctie wordt van harte uitgenodigd om zich kandidaat te stellen.

Het is overigens ook mogelijk om buiten een bestuursfunctie actief te zijn binnen de vereniging.

Ter goedkeuring voorleggen aan de aanwezigen bij de ALV

5. Financiën

De Belangenvereniging Westzanerdijk heeft een beperkte hoeveelheid middelen.

De begroting geeft aan waar geld aan uitgegeven zal worden.

Tevens wordt er financiële verantwoording afgelegd over de afgelopen jaren.

Ter goedkeuring voorleggen aan de aanwezigen bij de ALV

6. Activiteiten van afgelopen periode

Wat heeft de Belangenvereniging Westzanerdijk de afgelopen periode gedaan?

Korte uitleg over wat er allemaal is gebeurd in de buurt en op welke wijze de Belangenvereniging hier bij betrokken is geweest.

Ter kennisname en bespreking voorleggen aan ALV

7. Jaarprogramma

Waar zal het bestuur zich mee bezig gaan houden het komende jaar?

Wat zijn punten die bij de leden leven?

Welke zaken hebben de hoogste prioriteit om aan te pakken?

Wie van de leden wil en kan iets betekenen in het jaarprogramma?

Er zijn verschillende actuele onderwerpen waarin de Belangenvereniging een actieve rol kan vervullen:

- Behoud Fronik boerderij
- Bestemmingsplan Westzanerdijk
- Bestemmingsplan C100
- Toenemende verkeersdrukte en verkeersonveiligheid
- Riolering Westzanerdijk
- Verloedering Aris van Broekweg
- Overlast van geluid, stank en stof
- Overlast van industriële uitbreiding (Hordijk)
- Terugdringen invloed van industrie op wonen en leven
- Handhaving / ingrijpen bij ongewenste activiteiten
- Tolerantie van en naar jeugd/ jongeren i.c.m. voorzieningen
- Communicatie bestuur naar Gemeente, verenigingsleden en buurtbewoners
- Communicatie Gemeente naar bestuur en buurtbewoners
- Communicatie verenigingsleden naar buurtbewoners

Daarnaast is het voor de Belangenvereniging mogelijk om haar invloed te gebruiken voor de komst van activiteiten die de onderlinge binding in de buurt versterken, zoals:

- Feestival
- Kerstbijeenkomst
- Jeugd- en jongeren sport- & speldag
- Halfjaarlijkse ledenvergadering

Tijdens de vergadering zal het bestuur aanvullende activiteiten voor het jaarprogramma voordragen. Aanwezigen kunnen uiteraard ook voorstellen doen.

Het jaarprogramma zal een leidraad vormen voor de activiteiten van en door onze Belangenvereniging. Zaken die nu nog niet bekend zijn maar wel belangrijk worden, zullen komend jaar worden toegevoegd.

Ter goedkeuring voorleggen aan de aanwezigen bij de ALV

8. Rondvraag

9. Sluiting en borrel

We streven er naar om de bijeenkomst om 22.00 uur af te sluiten.

Daarna bieden we de aanwezigen graag de gelegenheid om samen een drankje en een hapje te nuttigen.

Onder alle weersomstandigheden gaat de Algemene Ledenvergadering door.

Als het regent wordt er een extra tent geplaatst.

Wilt u deze uitnodiging a.u.b. meenemen.